

Số: 176/2022/TB-ĐGTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 619/2020/HĐĐG/PVB-TT ngày 16/04/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thành và Phụ lục 09 ngày 21/10/2022 và giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVCbank), địa chỉ: 22 Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng, địa chỉ: 52 đường Trần Bình Trọng, phường 5, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.

1. Tài sản đấu giá:

Toàn bộ hàng tồn kho là thiết bị gia dụng bao gồm bếp điện từ, lò vi sóng, lò nướng, tủ lạnh nhãn hiệu Fagor, Brandt, De Dietrich,... (*Danh mục hàng hóa chiếu theo Chứng thư thẩm định giá số: 112/DS.20PNVC ngày 21/12/2020 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Phương Nam*). Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế, lệ phí các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật.

Lưu ý: Người tham gia mua tài sản đấu giá có trách nhiệm nghiên cứu, tham khảo, xem kỹ hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá. Đồng thời có trách nhiệm trực tiếp kiểm tra hiện trạng của tài sản đấu giá trước khi tham gia mua đấu giá tài sản.

Tài sản được đấu giá và bàn giao tại nơi có tài sản đúng theo hiện trạng mà người mua đã xem, kiểm tra thực trạng tài sản trước khi tham gia đấu giá.

Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng, có sao đấu giá vậy.

Nguồn gốc tài sản đấu giá:

Tài sản trên được thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh theo hợp đồng thế chấp tài sản là hàng hóa số: 85/2018/HĐBĐ/PVB-CNHCM ngày 30/10/2018 giữa Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh với bên thế chấp là Công ty TNHH Ba Sao Quốc Tế;

Hiện nay, Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam tiến hành thủ tục xử lý thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 10.716.706.292 đồng (*Bằng chữ: Mười tỷ, bảy trăm mười sáu triệu, bảy trăm lẻ sáu nghìn, hai trăm chín mươi hai đồng*). Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế, lệ phí các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 2.143.341.258 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm bốn mươi ba triệu, ba trăm bốn mươi mốt nghìn, hai trăm năm mươi tám đồng).

Tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản sau:

- Người thụ hưởng: Công ty Đấu Giá Hợp danh Toàn Thắng
- Số tài khoản: 106000543158
- Tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Bà Chiểu.

Tiền đặt trước được xem là hợp lệ khi tài khoản công ty báo có trước ngày tổ chức đấu giá.

Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng sẽ không chịu trách nhiệm về việc người tham gia đấu giá chuyển sai khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá. Trường hợp này người tham gia đấu giá phải tự mình liên hệ, xử lý và yêu cầu chủ tài khoản nhận tiền đặt trước do chuyển sai hoàn trả lại.

4. Bước giá: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ, nộp tiền mặt tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng, số 52 đường Trần Bình Trọng, phường 5, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.

6. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia hợp lệ, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo đúng quy định.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không được thuộc trường hợp pháp luật quy định không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 của Quốc Hội ban hành ngày 17/11/2016 về việc đấu giá tài sản.

7. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Toàn Thắng để tiến hành nộp phí tham gia đấu giá, tiền đặt trước và hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ bao gồm:

- + Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu (bản chính);
- + Đơn đăng ký xem tài sản đấu giá theo mẫu (bản chính, nếu có);
- + Giấy nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (bản photo);
- + Chứng minh thư nhân dân, hộ khẩu đối với cá nhân (bản sao y hoặc photo có bản chính để đối chiếu);
- + Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (bản sao y) và Chứng minh thư nhân dân (bản sao y hoặc photo có bản chính để đối chiếu) của người đại diện đối với tổ chức;
- + Giấy ủy quyền tham gia đấu giá tài sản: Trường hợp ủy quyền giữa cá nhân với cá nhân thì Giấy ủy quyền tham gia đấu giá tài sản phải được công chứng theo đúng quy định của pháp luật. Trường hợp tổ chức ủy quyền cho cá nhân tham gia đấu giá tài sản thì phải có giấy tờ hợp lệ chứng minh người đó được tổ chức ủy quyền. Kèm theo đó là giấy tờ chứng thực cá nhân của người được ủy quyền (bản sao y hoặc bản photo có bản chính để đối chiếu);
- + Danh sách đăng ký người đi kèm (nếu có);
- + Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định pháp luật.

8. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

- **Thời hạn niêm yết:** Từ ngày **24/10/2022** đến hết ngày đấu giá xong tài sản đấu giá.

- **Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày **24/10/2022** đến 17h00 phút ngày **31/10/2022**.
- **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày **24/10/2022** đến 17h00 phút ngày **01/11/2022**.
- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày **28/10/2022** đến 17h00 phút ngày **01/11/2022**. (Trừ các ngày thứ Bảy, Chủ nhật và ngày lễ).
- **Địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng, địa chỉ: số 52 đường Trần Bình Trọng, P. 5, quận Bình Thạnh, TP. HCM.

9. Thời gian, địa điểm, hình thức đấu giá và phương thức đấu giá:

- Thời gian dự kiến: Ngày **02/11/2022**.
- Địa điểm dự kiến tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng, địa chỉ: số 52 đường Trần Bình Trọng, phường 5, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, không hạn chế số vòng đấu.
- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

❖ **Đối với người mua được tài sản đấu giá:** Trong vòng 10 ngày kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá người trúng đấu giá thanh toán 100% của giá trị tài sản trúng đấu giá (bao gồm tiền đặt trước đã chuyển vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng) theo thông tin dưới đây:

- Người thụ hưởng: Công ty Đấu Giá Hợp danh Toàn Thắng
- Số tài khoản: 106000543158
- Tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Bà Chiểu.

Thông tin liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Thắng

Địa chỉ: số 52 đường Trần Bình Trọng, Phường 5, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.62946889

Nơi nhận:

- PVCombank;
- Niêm yết tại trụ sở công ty;
- Niêm yết tại nơi có tài sản;
- KH đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, hồ sơ.

